

# PRIJSLIJST

*Woningtype: Hofappartement*

Bnr.	Woningtype	GBO m <sup>2</sup>	Balkon in m <sup>2</sup>	Oriëntatie balkon	Aantal pp.	Koopsom v.o.n. incl. pp.
189	Hofappartement 4 kamer	108	10	Zuid-West	1	€ 392.000
190	Hofappartement 4 kamer	108	10	Zuid-West	1	€ 392.000
191	Hofappartement 4 kamer	108	9	Zuid-West	1	€ 397.000
192	Hofappartement 4 kamer	108	9	Zuid-West	1	€ 397.000
193	Hofappartement 4 kamer	115	12	Zuid-Oost	1	€ 447.000
194	Hofappartement 3 kamer	92	10	Zuid-West	1	€ 377.000
195	Hofappartement 3 kamer	92	10	Zuid-West	1	€ 377.000
196	Hofappartement 4 kamer	115	12	Noord-West	1	€ 447.000
197	Hofappartement 4 kamer	115	12	Zuid-Oost	1	€ 454.500
198	Hofappartement 3 kamer	92	9	Zuid-West	1	€ 383.000
199	Hofappartement 3 kamer	92	9	Zuid-West	1	€ 383.000
200	Hofappartement 4 kamer	115	12	Noord-West	1	€ 454.500
201	Hofappartement 4 kamer	115	12	Zuid-Oost	1	€ 462.000
202	Hofappartement 3 kamer	92	10	Zuid-West	1	€ 389.000
203	Hofappartement 3 kamer	92	9	Zuid-West	1	€ 389.000
204	Hofappartement 4 kamer	115	12	Noord-West	1	€ 462.000
205	Hofappartement 4 kamer	115	12	Zuid-Oost	1	€ 472.000
206	Hofappartement 3 kamer	92	9	Zuid-West	1	€ 397.000
207	Hofappartement 3 kamer	92	10	Zuid-West	1	€ 397.000
208	Hofappartement 4 kamer	115	12	Noord-West	1	€ 472.000
209	Hofappartement 4 kamer	115	12	Zuid-Oost	1	€ 482.000
210	Hofappartement 3 kamer	92	9	Zuid-West	1	€ 405.000
211	Hofappartement 3 kamer	92	10	Zuid-West	1	€ 405.000
212	Hofappartement 4 kamer	115	12	Noord-West	1	€ 482.000
213	Hofappartement 4 kamer	115	12	Zuid-Oost	1	€ 492.000
214	Hofappartement 3 kamer	92	10	Zuid-West	1	€ 413.000
215	Hofappartement 3 kamer	92	9	Zuid-West	1	€ 413.000
216	Hofappartement 4 kamer	115	12	Noord-West	1	€ 492.000
217	Hofappartement 4 kamer	115	12	Zuid-Oost	1	€ 502.000
218	Hofappartement 3 kamer	92	9	Zuid-West	1	€ 421.000
219	Hofappartement 3 kamer	92	10	Zuid-West	1	€ 421.000
220	Hofappartement 4 kamer	115	12	Noord-West	1	€ 502.000

Bij de koopsom zijn de volgende zaken inbegrepen:

- Parkeerplaats(en) in de stallingsgarage (€ 17.500,- per parkeerplaats)
- Diverse (duurzaamheids)voorzieningen waaronder; warmtepomp, vloerverwarming en -koeling, zonnecollectoren, deel-auto's en -fietsen, Bringme boxen e.d.



BUITEN IN DE STAD

**In de koopsom vrij op naam (v.o.n.) zijn o.a. inbegrepen:**

Grondkosten, sloopkosten, bouwsom (excl. meerwerk), overdrachtsbelasting, vergoeding voor architect, constructeur, makelaar en overige adviseurs, notariskosten i.v.m. transportakte en kadastragegevens. Diverse bijkomende kosten zoals bouwleges, aansluitkosten water, gas, elektra, riolering, c.a.i. (exclusief beeldsignaal), Woningborg Garantie- en waarborgregeling.

**Niet in de koopsom v.o.n. zijn inbegrepen:**

De kosten verbonden aan het afsluiten van een hypothecaire lening zoals afsluitprovisie voor de lening, notariskosten voor de hypotheekakte en kadastragegevens, eventueel renteverlies (bijv. hypotheek-bereidstellingsprovisie en hypotheek- en depotrente tijdens de bouwperiode) en meerwerk.

- De Hofappartementen worden als appartementsrecht verkocht
- Alle genoemde prijzen zijn incl. 21% BTW
- Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld, wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan de prijslijst geen rechten worden ontleend.

Bij de koopsom zijn de volgende zaken inbegrepen:

- Parkeerplaats(en) in de stallingsgarage (€ 17.500,- per parkeerplaats)
- Diverse (duurzaamheids)voorzieningen waaronder; warmtepomp, vloerverwarming en –koeling, zonnecollectoren, deel-auto's en –fietsen, Bringme boxen e.d.