

PRIJSLIJST

Woningtype: Stadswoning

Bnr.	Woningtype	GBO m ²	Tuin in m ²	Bijzonderheden	Aantal pp.	Koopsom v.o.n. incl. pp.
67	Stadswoning 4-laags	188	56		2	€ 564.000
77	Stadswoning 3-laags	148	41		2	€ 489.000
78	Stadswoning 4-laags	197	41		2	€ 614.000
79	Stadswoning 3-laags	148	41		2	€ 489.000
80	Stadswoning 3-laags	148	41		2	€ 489.000
81	Stadswoning 3-laags	144	43	Portico	2	€ 489.000
82	Stadswoning 4-laags	182	79		2	€ 554.000
84	Stadswoning 3-laags	148	53	Hoek	2	€ 484.000
85	Stadswoning 3-laags	148	50		2	€ 484.000
86	Stadswoning 4-laags	197	50		2	€ 614.000
87	Stadswoning 3-laags	148	64	Hoek	2	€ 494.000
88	Stadswoning 3-laags	148	95	Hoek	2	€ 499.000
89	Stadswoning 4-laags	197	75	Hoek	2	€ 624.000
90	Stadswoning 4-laags	197	75	Hoek	2	€ 624.000
91	Stadswoning 4-laags	197	74	Hoek	2	€ 624.000
92	Stadswoning 3-laags	148	95		2	€ 499.000
93	Stadswoning 3-laags	148	64	Hoek	2	€ 484.000
94	Stadswoning 3-laags	148	50		2	€ 479.000
95	Stadswoning 3-laags	148	53	Hoek	2	€ 479.000
97	Stadswoning 4-laags	182	39		2	€ 574.000
98	Stadswoning 3-laags	148	45		2	€ 479.000
99	Stadswoning 3-laags	144	41	Portico	2	€ 489.000
100	Stadswoning 4-laags	197	41		2	€ 614.000
101	Stadswoning 3-laags	148	41		2	€ 489.000
102	Stadswoning 3-laags	148	41		2	€ 489.000
103	Stadswoning 3-laags	148	41		2	€ 489.000
104	Stadswoning 3-laags	148	41		2	€ 489.000
105	Stadswoning 4-laags	197	41		2	€ 614.000
106	Stadswoning 3-laags	148	41	Hoek	2	€ 499.000
107	Stadswoning 4-laags	197	41	Hoek	2	€ 624.000
108	Stadswoning 3-laags	148	41		2	€ 489.000
109	Stadswoning 3-laags	148	41		2	€ 489.000
110	Stadswoning 3-laags	148	36		2	€ 484.000
111	Stadswoning 3-laags	148	72		2	€ 474.000
112	Stadswoning 4-laags	188	39		2	€ 574.000

Bij de koopsom zijn de volgende zaken inbegrepen:

- Parkeerplaats(en) in de stallingsgarage (€ 17.500,- per parkeerplaats)
- Aangelegde privé tuin op het dek van de stallingsgarage (met uitzondering van bouwnummer 67)
- Diverse (duurzaamheids)voorzieningen waaronder; warmtepomp, vloerverwarming en -koeling, zonnecollectoren, deel-auto's en -fietsen, Bringme boxen e.d.



BUITEN IN DE STAD

In de koopsom vrij op naam (v.o.n.) zijn o.a. inbegrepen:

Grondkosten, sloopkosten, bouwsom (excl. meerwerk), overdrachtsbelasting, vergoeding voor architect, constructeur, makelaar en overige adviseurs, notariskosten i.v.m. transportakte en kadastragegevens. Diverse bijkomende kosten zoals bouwleges, aansluitkosten water, gas, elektra, riolering, c.a.i. (exclusief beeldsignaal), Woningborg Garantie- en waarborgregeling.

Niet in de koopsom v.o.n. zijn inbegrepen:

De kosten verbonden aan het afsluiten van een hypothecaire lening zoals afsluitprovisie voor de lening, notariskosten voor de hypotheekakte en kadastragegevens, eventueel renteverlies (bijv. hypotheek-bereidstellingsprovisie en hypotheek- en depotrente tijdens de bouwperiode) en meerwerk.

- De Stadswoningen worden als appartementsrecht verkocht
- Alle genoemde prijzen zijn incl. 21% BTW
- Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld, wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan de prijslijst geen rechten worden ontleend.

Bij de koopsom zijn de volgende zaken inbegrepen:

- Parkeerplaats(en) in de stallingsgarage (€ 17.500,- per parkeerplaats)
- Aangelegde privé tuin op het dek van de stallingsgarage (met uitzondering van bouwnummer 67)
- Diverse (duurzaamheids)voorzieningen waaronder; warmtepomp, vloerverwarming en –koeling, zonnecollectoren, deel-auto's en –fietsen, Bringme boxen e.d.